

# la résidence étudiante EIGSI

Noalis 

Groupe ActionLogement



La résidence étudiante EIGSI est composée de 150 logements de 20m<sup>2</sup> sur 3 étages. L'EIGSI a confié sa gestion à la société Noalis.

- + loyer mensuel de 390 €  
(charges comprises d'eau, électricité, chauffage et entretien)
- + dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charge : 255 €
- + logement ouvrant droit à l'Aide Personnalisée au Logement (APL)

A la charge du locataire : l'assurance responsabilité civile locative (obligatoire avant l'entrée dans le logement) et la taxe d'habitation.

## studios de 20 m<sup>2</sup>



### Equipements des studios :

Kitchenette : 2 plaques de cuisson, hotte, évier 2 bacs, réfrigérateur, rangements haut et bas, four à micro-ondes  
Table rabattable, 1 tabouret  
Bureau et rangements, 1 chaise  
Placard avec penderie, étagères fixes  
Lit 1 personne avec tiroirs de rangement, matelas  
Salle de bain : douche à l'italienne, lavabo, WC  
Interphone.

### Prestations :

Gardiennage sur place  
Vidéo surveillance  
Local vélos  
Laverie  
Salle de travail commune  
Jardin patio  
Accès WIFI  
Chauffage central, panneaux solaires.

### Kits pratiques :

Pour faciliter votre installation, des kits sont en vente auprès du gardien à 70 € l'unité.

Kit vaisselle : assiettes, couverts, verres, bols, mugs, saladier, casserole, poêle, torchon...

Kit linge de lit et de toilette : couette, housse de couette, drap housse, oreiller, taie, drap de bain, serviette de toilette, gant et tapis de bain.